

Prontuario Prezzi dipintori artigiani Veneto

Aggiornamento 2022

*L'artigiano
è colui che lavorando
con le mani e con il cervello
diventa artista
quando la gente
vede quello che fa.*

Anonimo

Consiglio Direttivo Pittori Confartigianato Imprese Veneto
**Thomas Fantin, Matteo Perinotto, Pietro Paolo Fattori,
Giovanni Varotto, Gino D'Inca**

Supervisione:
Gianluca Bassiato

Hanno collaborato:
Fabio Cazzola

Stampa: marzo 2022

“ *Il sistema casa sta vivendo un momento di sviluppo del tutto particolare, legato in particolar modo agli incentivi e detrazioni introdotti dal Governo. Proprio ora crediamo sia più che mai necessario avere a disposizione uno strumento che possa aiutare le imprese nell'analisi dei propri prezzi, attraverso una rilevazione degli stessi effettuata a livello regionale grazie all'apporto di tutti i componenti del Gruppo Pittori di Confartigianato Imprese Veneto.*

Poter costruire il prezzo più coerente al tipo di lavorazione, sapendo che questo tiene in considerazione il territorio in cui si opera, è certamente un modo per creare un rapporto più trasparente con il proprio cliente e con l'appaltatore.

Ringrazio tutti i colleghi che a vario titolo hanno contribuito alla stesura di questo opuscolo e ringrazio Confartigianato Imprese Veneto e le varie Associazioni territoriali per il sostegno dimostrato verso questa iniziativa.”

Thomas Fantin

*Presidente Pittori
Confartigianato Imprese Veneto*



INDICE

Retribuzioni di opere e interventi su superfici interne

Interventi retribuiti con costo orario in economia	pag. 7
Interventi di bonifica e igienizzazione	pag. 8
Interventi di consolidamento/fissativazione	pag. 8
Interventi di stabilitura e rasatura	pag. 9
Interventi di preparazione sulle superfici di fondo	pag. 10
Interventi di finitura con pitture minerali	pag. 10
Interventi di finitura con idropitture traspiranti	pag. 11
Interventi di finitura con idropitture lavabili	pag. 11
Interventi di finitura a smalto	pag. 13
Interventi di finitura con impregnanti e vernici su supporti in legno	pag. 14
Rivestimenti e parati	pag. 14

Retribuzioni di opere e interventi su superfici esterne

Interventi retribuiti con costo orario in economia	pag. 15
Interventi di bonifica e igienizzazione	pag. 16
Interventi di consolidamento/fissativazione	pag. 16
Interventi di stabilitura e rasatura	pag. 17
Interventi di preparazione sulle superfici di fondo	pag. 18
Interventi di finitura con pitture minerali	pag. 18
Interventi di finitura con idropitture lavabili	pag. 19
Interventi di finitura a smalto	pag. 20
Interventi di finitura con impregnanti e vernici su supporti in legno	pag. 21
Rivestimenti	pag. 22

Isolamenti termici esterni a cappotto

Sistema cappotto eps	pag. 24
Sistema cappotto eps/graffite	pag. 25
Sistema cappotto mw (lana di roccia)	pag. 26
Sistema cappotto icb (sughero)	pag. 27
Sistema cappotto pu (pir-schiuma polisio)	pag. 28

Opere in gesso rivestito

Contropareti di tamponamento in gesso rivestito con struttura metallica.	pag.	29
Contropareti di tamponamento in gesso rivestito con adesione diretta.	pag.	30
Contropareti di tamponamento in gesso rivestito accoppiato con adesione diretta.	pag.	30
Pareti divisorie di ambienti in gesso rivestito.	pag.	31
Pareti divisorie di ambienti in gesso rivestito sagomate.	pag.	31
Controtelaio per porte a scomparsa su pareti/contropareti in gesso rivestito.	pag.	32
Controsoffitti in gesso rivestito standard.	pag.	32
Controsoffitti sagomati in gesso rivestito.	pag.	33
Controsoffitti ispezionabili.	pag.	34

Ponteggi

Ponteggio fisso.	pag.	35
Ponteggio mobile.	pag.	35

Noleggio di utensili e macchine operatrici	pag.	36
---	---------------------	-----------

Criteri generali

Sviluppo delle superfici

Superfici con aperture fino a 4 mq. sviluppo vuoto per pieno

Superfici con aperture superiori a 4 mq. sviluppo al netto della parte di superficie dell'apertura eccedente ai 4mq.

Retribuzioni

Interventi e opere devono essere retribuite in base alle superfici effettive, misurate a fine lavori, salvo accordi particolari con la committenza o la d.d.l.

Retribuzioni di permessi di transito, trasporto dei materiali e allestimento cantiere dovranno essere quantificate e presentate a parte.

san marco



SISTEMI VERNICIANTI PER L'EDILIZIA

www.san-marco.com

info@san-marco.it



Scopri di più

Retribuzioni di opere e interventi su superfici interne

Interventi retribuiti con costo orario in economia

Rimozione diintonacature e stabiliture in gesso o a base cementizia obsolete, in fase di distacco, o non coese.

Rimozione di strutture o particolari decorativi in gesso, obsoleti, aderenti o in fase di distacco da superfici stabilite a civile o a gesso.

Rimozione di parati e tappezzerie obsolete, integre, o in fase di distacco da superfici stabilite a civile o a gesso.

Rimozione di rivestimenti decorativi obsoleti, integri, non coesi o in fase di distacco da superfici stabilite a civile o a gesso.

Rimozione di tinteggiature obsolete, integre, non coese o in fase di distacco da superfici stabilite a civile o a gesso.

Spazzolatura di impurità, polveri e residui di intonaco o gesso.

Carteggiatura per la sgrezzatura di superfici stabilite o intonacate a civile.

Stuccatura di leggere imperfezioni superficiali, compresa carteggiatura delle parti di superficie trattate (se necessaria), con stucco preconfezionato in pasta o in polvere a base gesso.

Stuccatura di leggere imperfezioni con rasante fine preconfezionato a base cementizia in polvere, compresa arricciatura con frattazzo in spugna.

Lavaggio della superficie di pavimentazioni esistenti con detergente sgrassante idoneo alla rimozione di oli, grassi o altre presenze di sostanze distaccanti.

Lavaggio e sgrassaggio di supporti in legno, ferro o leghe leggere con prodotti detergenti sgrassanti a base acqua o a base solvente per preparazione alla finitura.

Stucature riempitive di imperfezioni e fessurazioni eseguite in due riprese su porte e serramenti in legno con stucco sintetico in pasta preconfezionato monocomponente a ritiro controllato.

Leggera carteggiatura di preparazione alla verniciatura e stucature puntuali su serramenti in legno di porte e serramenti in legno con stucco sintetico in pasta preconfezionato monocomponente a ritiro controllato.

Lavaggio e sgrassaggio di supporti in ferro o leghe leggere con prodotti detergenti sgrassanti a base acqua o a base solvente per preparazione alla finitura.

Stuccature riempitive di imperfezioni eseguite in due riprese su supporti in ferro o leghe leggere con stucco metallico in pasta preconfezionato a ritiro controllato.

Leggera carteggiatura di preparazione alla verniciatura e stuccature puntuali su supporti in ferro o leghe leggere con stucco metallico in pasta preconfezionato a ritiro controllato.

Interventi di bonifica e igienizzazione superficiali, retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato)

Pulizia e bonifica di superfici con presenza di muffe e alghe con detergente ad alto contenuto di cloro attivo, conforme ai termini di legge. €/mq . . . 6,00

Igienizzazione di superfici con igienizzante antimuffa conforme ai termini di legge. €/mq . . . 5,00

Pulizia e igienizzazione di superfici con presenza di muffe con detergente/igienizzante, conforme ai termini di legge €/mq . . . 6,00

Interventi di consolidamento e fissativazione superficiale, retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato)

Consolidamento/fissativazione con impiego di isolante/fissativo a base solvente e v.o.c. conformi ai termini di legge di stabiliture in gesso o cementizie e tinteggiature di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulvirulenti. €/mq . . . 5,00

Consolidamento/fissativazione con impiego di isolante/fissativo acrilico a base acqua e v.o.c. conformi ai termini di legge di stabiliture in gesso o cementizie e tinteggiature di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulvirulenti. . . €/mq . . . 4,00

Consolidamento/fissativazione con impiego di isolante/fissativo a base di silicati di potassio e v.o.c. conformi ai termini di legge su stabiliture e tinteggiature minerali di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulvirulenti. €/mq . . . 4,00

Consolidamento/fissativazione con impiego di isolante/fissativo micronizzato inodore, a base acqua e con bassa presenza v.o.c. certificata su stabiliture in gesso o cementizie e su tinteggiature esistenti di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulvirulenti. €/mq . . . 4,50

Consolidamento/fissativazione con impiego di isolante/fissativo micronizzato inodore a base acqua, antimuffa secondo uni en iso 15457 e con bassa presenza v.o.c. su stabiliture in gesso o cementizie e su tinteggiature esistenti di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfinanti o pulverulenti... €/mq... 5,00

Consolidamento/fissativazione con impiego di isolante/fissativo polisilossanico a base acqua e con v.o.c. conforme ai termini di legge su rasature deumidificanti, supporti minerali e tinteggiature traspiranti di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfinanti o pulverulenti. €mq... 5,00

Interventi di stabilitura e rasatura, retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato).

Rasatura fino a 3 mani compresa carteggiatura su superfici interne intonacate per la preparazione alla tinteggiatura, posa di tappezzerie e carta da parati, con stucco a base gesso preconfezionato in pasta o in polvere. €mq.. 15,50

Rasatura di preparazione alla tinteggiatura in qualita' 4 (q4) su superfici interne in gesso rivestito, compresa carteggiatura con stucco preconfezionato in pasta a base gesso.
 da concordare con il committente o d.d.l.

Stabilitura a due mani di preparazione alla tinteggiatura, compresa arricciatura con frattazzo in spugna con rasante in polvere fine preconfezionato a base calce. . €mq . 13,50

Stabilitura a due mani compresa arricciatura con frattazzo in spugna per la preparazione di superfici interne alla tinteggiatura, con rasante cementizio fine preconfezionato in polvere. €mq.. 13,50

Rasatura per la preparazione alla tinteggiatura, eseguita in due strati con rasante preconfezionato in polvere a base cementizia con marcatura CE, armata con interposizione di rete alcali resistente marcata ce, compresa arricciatura con frattazzo in spugna. €mq.. 19,00

Interventi di preparazione sulle superfici di fondo, retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato).

Preparazione delle superfici di fondo alla finitura con primer murale acrilico, uniformante a base acqua e con v.o.c. conformi ai termini di legge. singolo strato.	€/mq . . .	3,50
Preparazione delle superfici di fondo alla finitura con fondo riempitivo acril-silossanico uniformante e coprente, a base acqua, con v.o.c. conformi ai termini di legge. Singolo strato.	€/mq . . .	6,00
Preparazione delle superfici di fondo alla finitura con fondo riempitivo silossanico uniformante e coprente, a base acqua e con v.o.c. conformi ai termini di legge. Singolo strato.	€/mq . . .	6,50
Preparazione delle superfici di fondo alla finitura in prodotti minerali con fondo di collegamento ai silicati, uniformante e coprente, a base acqua e con v.o.c. conformi ai termini di legge.	€/mq . . .	6,50

Interventi di finitura, retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato).

PITTURE MINERALI

Tinteggiatura eseguita a pennello in 2 (due) strati, con pittura minerale in latte di calce bianca, su superfici in genere e con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte..* €/mq . . . 7,00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con pittura minerale ai silicati bianca, conforme norma din 18363, classe indoor air quality a+ e con bassa presenza di v.o.c, su superfici interne in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte..* €/mq . . . 8,00

IDROPITTURE TRASPIRANTI

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con idropittura traspirante bianca di alta qualità' e v.o.c. conformi ai termini di legge, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . . 5,50*

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con idropittura traspirante bianca, in classe di lavabilità' 3 e v.o.c. conformi ai termini di legge, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . . 6,50*

Tinteggiatura eseguita in velatura a mezzo meccanico, con idropittura traspirante bianca di alta qualità' e v.o.c. conformi ai termini di legge. €/mq . . . 3,00

Tinteggiatura eseguita in velatura a mezzo meccanico, con idropittura traspirante bianca in classe di lavabilità' 3 e v.o.c. conformi ai termini di legge. €/mq . . . 4,00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con idropittura traspirante antimuffa bianca, conforme norme uni 9805, uni en 15457, e v.o.c. conformi ai termini di legge, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . . 9,50*

IDROPITTURE LAVABILI

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello con idropittura lavabile in classe di lavabilità' 3, bianca e v.o.c. conformi ai termini di legge, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . . 7,50*

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con idropittura lavabile antimuffa conforme norme uni 9805, uni en 15457, con tecnologia igienizzante a ioni di argento, bianca, in classe di lavabilità' 3, classe indoor air quality: a + e bassa presenza di v.o.c, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . . 10,00*

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con idropittura termoisolante anticondensa, antimuffa conforme norme uni 9805, UNI EN 15457, bianca, in classe di lavabilità 3, classe indoor air quality: A +, presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte..* €/mq. . . 10,50

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con idropittura lavabile antimuffa conforme norme uni 9805, uni en 15457, in classe di lavabilità 3, bianca, classe indoor air quality: a, bassa presenza di v.o.c. su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte..* €/mq. . . 7,50

Tinteggiatura eseguita in velatura a mezzo meccanico, con idropittura lavabile in classe di lavabilità 3, bianca, con bassa presenza di v.o.c. €/mq. . . 4,00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con idropittura lavabile in classe di lavabilità 2, bianca e con presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte..* €/mq. . . 7,50

Tinteggiatura eseguita in velatura a mezzo meccanico con prodotto lavabile bianco in classe di lavabilità 2, con bassa presenza di v.o.c. €/mq. . . 4,50

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con idropittura lavabile in classe di lavabilità 1, bianca, e con presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte..* €/mq. . . 10,00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con idropittura lavabile certificato antimuffa e antibatterico, in classe di lavabilità 1, bianca, classe indoor air quality: a +, bassa presenza di v.o.c., senza presenza di plastificanti e conservanti, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, sviluppate al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte..* €/mq. . . 11,00

FINITURE A SMALTO

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con finitura in smalto murale, in classe di lavabilità 1, bianca, resistente a particolari agenti di lavaggio conforme uni en iso 2812-1, classe indoor air quality: a +, conforme haccp reg. ce 852/2004, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. 0,01 gr/lit, bassissima presenza di formaldeide.

**escluse tutte le aperture anche se con superfici inferiori a 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e ciellini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . 14.00*

Tinteggiatura su superfici con complessità esecutive date da forme o decorazioni particolari, eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con finitura in smalto murale, in classe di lavabilità 1, bianca, resistente a particolari agenti di lavaggio conforme uni en iso 2812-1, classe indoor air quality: a +, conforme haccp reg. ce 852/2004, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. 0,01 gr/lit, bassissima presenza di formaldeide.

** escluse tutte le aperture anche se con superfici inferiori a 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e ciellini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . 18.00*

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, per ricavo di: scorrimani, cordonature, bordi paraspigoli, bordi alle aperture di porte, portefinestra e finestre, battiscopa, fasce, righe e filettature decorative e tubature acqua, con finitura smalto murale, in classe di lavabilità 1, bianca, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/ml . . 12.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su: stipiti, stipitoni, telai porte, porte finestra e finestre vetrate, cassonetti avvolgibili, con finitura in smalto, in classe di lavabilità 1, bianca, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/ml perimetrali . . 30.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su: porte e scuri ciechi con finitura in smalto, in classe di lavabilità 1, bianca, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/mq . . 25.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su termosifoni o elementi riscaldanti, con finitura in smalto, in classe di lavabilità 1, bianca, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/elemento 8.00 x 2,50

FINITURA A IMPREGNANTI SU SUPPORTI IN LEGNO

Finitura eseguita a due mani con impregnanti a base solvente su supporti in legno preparati.	€/mq. . . 17.00
Finitura eseguita a due mani con impregnanti a base acqua su supporti in legno preparati.	€/mq. . . 16.00
Finitura in "effetto cerato" eseguita a una mano con impregnanti a base solvente su supporti in legno preparati..	€/mq. . . 8.00
Finitura in "effetto cerato" eseguita a due mani con impregnanti a base acqua su supporti in legno preparati.	€/mq. . . 15.00
Finitura di serramenti in legno ciechi, eseguita con una mano di fondo in prodotto colorato impregnante e due mani di finitura in vernice poliuretanica monocomponente a base acqua.	€/mq. . . 28.00
Finitura di serramenti in legno ciechi, eseguita con una mano di fondo in prodotto colorato impregnante e due mani di finitura in vernice poliuretanica monocomponente a base solvente.	€/mq. . . 29.00

RIVESTIMENTI

Posa eseguita a spatola in piu' strati al fine di ottenere una superficie di planarita' omogenea satinata, a effetto "marmorino", con rivestimento minerale preconfezionato in pasta, a base di grassello di calce e inerti di marmo selezionati.	€/mq. . . 45,00
Posa eseguita a spatola in piu' strati al fine di ottenere una superficie di planarita' omogenea, lucida/satinata a effetto "spatolato" con rivestimento minerale preconfezionato in pasta a base di grassello di calce.	€/mq. . . 50,00
Posa eseguita a spatola al fine di ottenere una superficie di planarita' omogenea opaca/satinata, a effetto "calce rasata", con rivestimento minerale preconfezionato a base di grassello di calce.	€/mq. . . 35,00
Posa eseguita a spatola in piu' strati al fine di ottenere una superficie di planarita' omogenea, lucida a effetto "stucco veneziano" con rivestimento sintetico preconfezionato in pasta a base di copolimero acrilico modificato.	€/mq. . . 90.00

PARATI

Posa di rivestimento in "carta parati" su superfici in genere e senza complessita',
date da forme e decorazioni particolari. €/mq . . 30,00

Posa di rivestimento in "carta da parati decorativa" su superfici in genere e
senza complessita', date da forme e decorazioni particolari. €/mq . . 40,00

Retribuzioni di opere e interventi su superfici esterne

Interventi di preparazioni retribuiti con costo orario in economia

Rimozione di tinteggiature e rivestimenti plastici continui, lapidei e minerali obsoleti, integri e aderenti o non perfettamente aderenti, non coesi o in fase di distacco.

Rimozione di stabiliture a base cementizia obsolete, integre aderenti o non perfettamente aderenti, non coese o in fase di distacco.

Rimozione stabiliture e intonacature a base cementizia con messa allo scoperto dei laterizi sottostanti obsolete, integre aderenti o non perfettamente aderenti, non coese o in fase di distacco.

Idrolavaggio delle superfici di facciata con laterizi messi allo scoperto per rimozioni di efflorescenze saline e residui di intonaco.

Stuccatura di leggere imperfezioni con rasante fine preconfezionato in polvere a base cementizia compresa arricciatura con frattazzo in spugna per la preparazione di superfici esterne alla tinteggiatura.

Lavaggio e sgrassaggio di supporti in legno, ferro o leghe leggere con prodotti detergenti sgrassanti a base acqua o a base solvente per preparazione alla finitura.

Stucature riempitive di imperfezioni e fessurazioni eseguite in due riprese su porte e serramenti in legno con stucco sintetico in pasta preconfezionato monocomponente a ritiro controllato.

Leggera carteggiatura di preparazione alla verniciatura e stuccature puntuali su serramenti in legno di porte e serramenti in legno con stucco sintetico in pasta preconfezionato monocomponente a ritiro controllato.

Lavaggio e sgrassaggio di supporti in ferro o leghe leggere con prodotti detergenti sgrassanti a base acqua o a base solvente per preparazione alla finitura.

Stuccature riempitive di imperfezioni eseguite in due riprese su supporti in ferro o leghe leggere con stucco metallico in pasta preconfezionato a ritiro controllato.

Leggera carteggiatura di preparazione alla verniciatura e stuccature puntuali su supporti in ferro o leghe leggere con stucco metallico in pasta preconfezionato a ritiro controllato.

** non sono compresi i costi per le attrezzature*

Interventi di bonifica e igienizzazione retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato).

Pulizia e bonifica di superfici con presenza di muffe e alghe con detergente ad alto contenuto di cloro attivo, conforme ai termini di legge. €/mq . . . 4,00

Igienizzazione di superfici con igienizzante antimuffa conforme ai termini di legge. €/mq . . . 4,00

Pulizia e igienizzazione di superfici con presenza di muffe con detergente/igienizzante, conforme ai termini di legge €/mq . . . 5,00

Interventi di consolidamento e fissativazione superficiale, retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato)

Consolidamento con impiego di isolante/fissativo a base solvente e con v.o.c. conforme ai termini di legge, di stabiliture a base cementizia o minerale di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulverulenti e di tinteggiature sfarinanti o pulverulenti. €/mq . . . 5,00

Consolidamento con impiego di fissativo acrilico a base acqua e con v.o.c. conforme ai termini di legge, di stabiliture a base cementizia o minerale di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulverulenti e di tinteggiature sfarinanti o pulverulenti. €/mq . . . 3,50

Consolidamento con impiego di primer murale ai silicati, a base acqua e con v.o.c. conforme ai termini di legge, di: stabiliture a base minerale di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulverulenti, e di tinteggiature minerali sfarinanti o pulverulenti. €/mq . . . 5,50

Consolidamento con impiego di fissativo inodore acrilico micronizzato a base acqua e con bassa presenza v.o.c. di: stabiliture a base cementizia o minerale di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulverulenti e di tinteggiature sfarinanti o pulverulenti. €/mq . . . 4,30

Consolidamento con impiego di fissativo inodore, antimuffa secondo uni en iso 15457, acrilico micronizzato a base acqua e con bassa presenza v.o.c. di: stabiliture a base cementizia di nuovo realizzo, esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulverulenti e di tinteggiature sfarinanti o pulverulenti. €/mq . . . 5,00

Consolidamento con impiego di fissativo polisilossanico a base solvente o acqua, con v.o.c. conforme ai termini di legge, di laterizi messi allo scoperto, intonacature e stabiliture deumidificanti esistenti ma mai trattate, sfarinanti o pulverulenti e di tinteggiature traspiranti esistenti, sfarinanti o pulverulenti. €/mq . . . 5,20

Interventi di stabilitura e rasatura, retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato)

Rasatura cementizia preconfezionata in polvere fine, eseguita a 2 (due) strati compresa arricciatura con frattazzo in spugna per il riporto della planarita' sulle superfici esterne di facciata idonea alla tinteggiatura. €/mq . . . 2,50

Rasatura preconfezionata a base calce in polvere fine, eseguita a 2 (due) strati compresa arricciatura con frattazzo in spugna per il riporto della planarita' sulle superfici esterne di facciata idonea alla tinteggiatura. €/mq . . . 13,00

Rasatura in strato fine con rasante cementizio preconfezionato in polvere marcato ce, eseguita in 2 (due) strati e armati da un' interposizione di rete alcali resistente marcata ce, compresa arricciatura con frattazzo in spugna per il riporto della planarita' sulle superfici esterne di facciata idonea alla tinteggiatura. €/mq . . . 25,00

Rasatura in strato fine con rasante preconfezionato in polvere a base cementizia marcato ce, eseguita in 2 (due) strati e armati da un' interposizione di rete alcali resistente marcata ce, per il riporto della planarita' sulle superfici esterne di facciata idonea alla posa di rivestimento murale a effetto intonachino. €/mq . . . 21,00

Interventi di preparazione delle superfici di fondo, retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato)

Preparazione delle superfici di fondo alla finitura con applicazione di fondo riempitivo acrilico a base acqua, uniformante, coprente, e con presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. per strato €/mq . . . 6,00

Preparazione delle superfici di fondo alla finitura con applicazione di pittura ancorante acril - silossanica a base acqua, riempitiva, uniformante, coprente e traspirante, con presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. per strato €/mq . . . 6,30

Preparazione delle superfici di fondo alla finitura con applicazione di pittura ancorante silossanica a base acqua, riempitiva, uniformante, coprente e traspirante, con presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. per strato €/mq . . . 6,80

Preparazione delle superfici di fondo alla finitura in prodotti minerali con fondo di collegamento ai silicati, uniformante e coprente, a base acqua e con v.o.c. conformi ai termini di legge. per strato €/mq . . . 7,50

Interventi di finitura, retribuiti sullo sviluppo delle superfici in mq (metro quadrato)

PITTURE MINERALI

Tinteggiatura con pittura minerale a base calce bianca applicata a pennello in 2 (due) strati su superfici esterne di facciata, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

* superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . 16,00

Tinteggiatura con pittura minerale ai silicati di potassio bianca, conforme din 18363, traspirante in classe v1 secondo uni en iso 7783-2, e con presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge applicata in 2 (due) strati a rullo o pennello, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

* superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . 25,00

IDROPITTURE LAVABILI

Tinteggiatura con idropittura lavabile acrilica bianca, in classe di lavabilità 1 e con presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, applicata in due mani a rullo o pennello, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . 14,00*

Tinteggiatura con idropittura lavabile acrilica anticarbonatazione bianca, in classe di lavabilità 1, antialga e antimuffa secondo uni en 15457-15458, permeabile alla CO₂ in classe c1 secondo uni en 1062-6 e con presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, applicata in due mani a rullo o pennello, su cls in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . 15,00*

Tinteggiatura con idropittura lavabile acrilica riempitiva in quarzo bianca, in classe di lavabilità 1, antialga e antimuffa secondo uni en 15457-15458 e con presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, applicata in due mani a rullo o pennello, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . 15,00*

Tinteggiatura con idropittura lavabile acrilico elastomerica, bianca, foto indurente, in classe di lavabilità 1, antialga e antimuffa secondo uni en 15457-15458 e con presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, applicata in due mani a rullo o pennello, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . 18,50*

Tinteggiatura con idropittura lavabile acrilico elastomerica, bianca, riempitiva in quarzo, foto indurente, in classe di lavabilità 1, antialga e antimuffa secondo uni en 15457-15458 e con presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, applicata in due mani a rullo o pennello, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

** superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . . 19,00*

Tinteggiatura con idropittura lavabile acril-silossanica bianca, idrorepellente in classe w3 secondo uni en iso 1062-3, traspirante in classe v1 secondo uni en iso 7783-2, in classe di lavabilità 1, antialga e antimuffa secondo UNI EN 15457-15458 e con presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, applicato in due mani a rullo o pennello, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

*superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq. . 16,00

Tinteggiatura con idropittura lavabile silossanica, riempitiva, bianca, autopulente, idrorepellente in classe w3 secondo uni en iso 1062-3, traspirante in classe v1 secondo UNI EN ISO 7783-2, in classe di lavabilità 1, antialga e antimuffa secondo uni en 15457-15458 e con presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, applicato in due mani a rullo o pennello, su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

*superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq . 20,00

FINITURE A SMALTO

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con finitura in smalto murale, in classe di lavabilità 1 bianca, su superfici in genere al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq. . 19.00

Tinteggiatura su superfici con complessità esecutive date da forme o decorazioni particolari, eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, con finitura in smalto murale, in classe di lavabilità 1 bianca, su superfici in genere al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte. €/mq. . 21.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su saracinesche, basculanti in laminato pieno o a maniglia, con finitura in smalto in classe di lavabilità 1, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/mq 30.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su cancelli, parapetti e ringhiere in genere, con finitura in smalto monocolore, in classe di lavabilità 1, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/mq in proiezione verticale. . 28.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su cancelli, parapetti e ringhiere con complessita' esecutive date da forme o decorazioni particolari, con finitura in smalto monocoloro, in classe di lavabilita' 1, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/mq in proiezione verticale . . 30.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su: porte e scuri ciechi con finitura in smalto, in classe di lavabilita' 1, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/mq perimetrali . . 35.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su: porte e finestre vetrate con finitura in smalto, in classe di lavabilita' 1, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/mq perimetrali . . 37.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su avvolgibili, griglie o reticolati, con finitura in smalto, in classe di lavabilita' 1, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/ml perimetrali . . 25,00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su canali di gronda, grondaie, tubazioni acqua o gas di diametro max. 20 cm, con finitura in smalto, in classe di lavabilita' 1, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/ml . . 18.00

Tinteggiatura eseguita a rullo o pennello in 2 (due) strati, su canali di gronda, grondaie, tubazioni acqua o gas di diametro superiore a 20 cm, con finitura in smalto, in classe di lavabilita' 1, bassa ritenzione dello sporco, presenza di v.o.c. conformi ai termini di legge. €/ml . . 20.00

FINITURA A IMPREGNANTI DI SUPPORTI IN LEGNO (TENERE PREZZI DA INTERNO)

Finitura con impregnanti a base solvente su supporti in legno preparati eseguita a 2 (due) mani. €/mq . . 14.00

Finitura in "effetto cerato" con impregnanti a base solvente su supporti in legno preparati eseguita a 1 (una) mano. €/mq . . 16.00

Verniciatura in esterno di serramenti in legno ciechi, eseguita con di una mano di fondo in prodotto colorato impregnante e due mani di finitura in vernice poliuretana monocomponente a base solvente. €/mq . . 22.00

RIVESTIMENTI MURALI

RIVESTIMENTI MURALI MINERALI

Posa di rivestimento minerale preconfezionato a base di grassello di calce e inerti di marmo selezionati, eseguita in 2 (due) strati compresa arricciatura con frattazzo in spugna al fine di ottenere una finitura in planarita' omogenea a effetto "intonachino", su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

**escluse superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte..* €/mq. . . 18,00

Posa di rivestimento minerale preconfezionato a base di grassello di calce e inerti di marmo selezionati, eseguita in vari strati al fine di ottenere una finitura satinata, in planarita' omogenea a effetto "marmorino" su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

**escluse superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte..* €/mq. . . 28,00

Posa di rivestimento minerale, in silicato di potassio disciolto in acqua, cariche quarzifere e graniglie di marmo, eseguita in 1 (uno) strato, presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, al fine di ottenere una superficie di planarita' omogenea a effetto "intonachino compatto" su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

**escluse superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte.* €/mq. . . 23,00

RIVESTIMENTI MURALI

Posa di rivestimento murale in polimero acrilico disciolto in acqua, cariche quarzifere e graniglie di marmo con marcatura ce, resistente agli alcali secondo uni 10795, antialga e antimuffa secondo uni en 15457 e 15458, presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, eseguita in 1 (uno) strato al fine di ottenere una superficie di planarita' omogenea a effetto "intonachino compatto" su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq

**escluse superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte.* €/mq. . . 16,00

Posa di rivestimento murale in polimero acrilico elastomerico foto indurente disciolto in acqua, cariche quarzifere e graniglie di marmo con marcatura ce, resistente agli alcali secondo uni 10795, antialga e antimuffa secondo uni en 15457 e 15458, presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, eseguita in uno strato al fine di ottenere una superficie di planarita' omogenea a effetto "intonachino" su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

* escluse superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte.. €/mq.. 19,00

Posa di rivestimento murale in polimero acril-silossanico disciolto in acqua, cariche quarzifere e graniglie di marmo con marcatura ce, resistente agli alcali secondo uni 10795, antialga e antimuffa secondo uni en 15457 e 15458, idrorepellente secondo uni en 1062-3, traspirante secondo uni en iso 7783-2, presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, eseguita in uno strato al fine di ottenere una superficie di planarita' omogenea a effetto a effetto "intonachino" su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq

* escluse superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte.. €/mq.. 18,00

Posa di rivestimento murale in polimero silossanico disciolto in acqua, cariche quarzifere e graniglie di marmo con marcatura ce, autopulente, resistente agli alcali secondo uni 10795, antialga e antimuffa secondo uni en 15457 e 15458, idrorepellente secondo uni en 1062-3, traspirante secondo uni en iso 7783-2, presenza di v.o.c. conforme ai termini di legge, eseguita in uno strato al fine di ottenere una superficie di planarita' omogenea a effetto a effetto "intonachino". su superfici in genere o con aperture inferiori ai 4 mq.

* escluse superfici con aperture superiori ai 4 mq, al netto delle superfici corrispondenti agli eventuali imbotti e cielini presenti che dovranno essere retribuite a parte.. €/mq.. 21,00

Sistemi di isolamento termico esterno a cappotto

Sistema con isolante eps (polistirene espanso sinterizzato) **Conduttività termica λ_d 0,035 – 0,033 w/mk.**

Posa di sistema composito a cappotto destinato all'isolamento termico esterno su murature di edifici nuovi o esistenti conforme alle linee guida etics, in classe di reazione al fuoco b s2 d0, composto da:

- malta collante ce secondo en 998-1, idonea per l'incollaggio di pannelli isolanti in eps (3 kg/mq).
- pannelli isolanti in polistirene espanso a vapore bianco, certificati cam, ce, etics, epd, e aventi: classe di reazione al fuoco euroclasse e, conduttività termica λ_d 0,035 - 0,033 w/mk.
- idonei pannelli isolanti su imbotti delle aperture di finestre e porte finestre (se necessari).
- supporti in eps ad alta densità sulle aree di inserimento per fissaggio di fasciette ferma grondaie, ferma scuri, scatole elettriche, illuminanti esterni, cassette per la posta, allarmi, tende da sole.
- tasselli di fissaggio a percussione per sistemi di isolamento termico esterno ce etics, eta per materiali con categoria d'uso a-b-c-d-e.
- a) profili di partenza in alluminio posti al livello di basamento inferiore esterno.
- b) pannelli per partenza con zoccolatura in isolante certificato cam, ce, etics.
- profili paraspigolo con rete alcali resistente, posti ai vertici laterali esterni di: pareti, aperture di finestre e porte finestre.
- profili gocciolatoio con rete alcali resistente, posti ai vertici orizzontali superiori esterni di aperture finestre e porte finestre.
- rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente, ce, conforme etag 004 annex c.
- malta rasante ce secondo en 998-1, per lo strato corticale armato sui pannelli isolanti (4- 4,5 kg/mq).
- primer di fondo per la rifinitura coprente e uniformante.
- finitura superficiale in rivestimento murale a effetto intonachino compatto, avente: marcatura ce secondo en 1584; resistenza agli alcali secondo uni 10795; resistenza allo sviluppo di alghe e muffe secondo uni en 15457 e 15458, permeabilità all'acqua liquida bassa secondo uni en 1062-3, permeabilità al vapore acqueo alta secondo uni en iso 7783-2, classe di reazione al fuoco a2 s1 d0, presenza di: v.o.cin termini di legge.

Sistema cappotto con eps λ_d 0,035 - 0,033 €/mq . 50,00

I costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti del sistema a cappotto e la loro incidenza al mq, in quanto questi ultimi sono soggetti a frequenti cambiamenti di costo nel breve e medio periodo.

Sistema con isolante eps/graffite (polistirene espanso sinterizzato con graffite)**Conduttività termica λ d 0,030 – 0,031 w/mk.**

Posa di sistema composito a cappotto destinato all'isolamento termico esterno su murature di edifici nuovi o esistenti conforme alle linee guida etics, in classe di reazione al fuoco b s2 d0, composto da:

- malta collante ce secondo en 998-1, idonea per l'incollaggio di pannelli isolanti in eps/graffite (3 kg/mq).
- pannelli isolanti in polistirene espanso a vapore con graffite, certificati cam, ce, etics, epd, e aventi: classe di reazione al fuoco euroclasse e, conduttività termica λ d 0,030 - 0,031 w/mk.
- idonei pannelli isolanti su imbotti delle aperture di finestre e porte finestre (se necessari).
- supporti in eps ad alta densità sulle aree di inserimento per fissaggio di fasciette ferma grondaie, ferma scuri, scatole elettriche, illuminanti esterni, cassette per la posta, allarmi, tende da sole.
- tasselli di fissaggio a percussione per sistemi di isolamento termico esterno ce etics, eta per materiali con categoria d'uso a-b-c-d-e.
- a) profili di partenza in alluminio posti al livello di basamento inferiore esterno.
- b) pannelli per partenza con zoccolatura in isolante certificato cam, ce, etics.
- profili paraspigolo con rete alcali resistente, posti ai vertici laterali esterni di: pareti, aperture di finestre e porte finestre.
- profili gocciolatoio con rete alcali resistente, posti ai vertici orizzontali superiori esterni di aperture finestre e porte finestre.
- rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente, ce, conforme etag 004 annex.
- malta rasante grana 1,5, ce secondo en 998-1, per lo strato corticale armato sui pannelli isolanti (6,5- 7 kg/mq).
- primer di fondo per la rifinitura coprente e uniformante.
- finitura superficiale in rivestimento murale a effetto intonachino compatto, avente: marcatura ce secondo en 1584; resistenza agli alcali secondo uni 10795; resistenza allo sviluppo di alghe e muffe secondo uni en 15457 e 15458, permeabilità all'acqua liquida bassa secondo uni en 1062-3, permeabilità al vapore acqueo alta secondo uni en iso 7783-2, classe di reazione al fuoco a2 s1 d0, presenza di: v.o.c. in termini di legge

Sistema cappotto con eps/graffite λ d 0,030 - 0,031 €/mq. . 50,00

i costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti del sistema a cappotto e la loro incidenza al mq, in quanto questi ultimi sono soggetti a soventi cambiamenti di costo nel breve e medio periodo.

Sistema con isolante mw (lana di roccia).

Conduttività termica λd 0,035 w/mk.

Posa di sistema composito a cappotto destinato all'isolamento termico esterno su murature di edifici nuovi o esistenti conforme alle linee guida etics, in classe di reazione al fuoco a1, composto da:

- malta collante ce secondo en 998-1, idonea per l'incollaggio di pannelli isolanti in mw (3 kg/mq).
- pannelli isolanti in mw (lana di roccia), certificati cam, ce, etics, euceb, e aventi: classe di reazione al fuoco a1, conduttività termica λd 0,035 w/mk.
- idonei pannelli isolanti su imbotti delle aperture di finestre e porte finestre (se necessari).
- supporti in eps ad alta densità sulle aree di inserimento per fissaggio di fasciette ferma grondaie, ferma scuri, scatole elettriche, illuminanti esterni, cassette per la posta, allarmi, tende da sole.
- sistema di fissaggio tasselli a percussione e disco di ritegno per sistemi di isolamento termico esterno ce etics, eta per materiali soffici.
- a) profili di partenza in alluminio posti al livello di basamento inferiore esterno.
- b) pannelli per partenza con zoccolatura in isolante certificato cam, ce, etics.
- profili parapigolo con rete alcali resistente, posti ai vertici laterali esterni di: pareti, aperture di finestre e porte finestre.
- profili gocciolatoio con rete alcali resistente, posti ai vertici orizzontali superiori esterni di aperture finestre e porte finestre.
- rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente, ce, conforme etag 004 annex c.
- malta rasante grana 1,5, ce secondo en 998-1, per lo strato corticale armato sui pannelli isolanti (6,5- 7 kg/mq).
- primer di fondo per la rifinitura coprente e uniformante.
- finitura superficiale in rivestimento murale silossanico a effetto intonachino compatto, avente: marcatura ce secondo en 1584; resistenza agli alcali secondo uni 10795; resistenza allo sviluppo di alghe e muffe secondo uni en 15457 e 15458, permeabilità all'acqua liquida bassa secondo uni en 1062-3, permeabilità al vapore acqueo alta secondo uni en iso 7783-2, classe di reazione al fuoco a2 s1 d0, presenza di: v.o.c. in termini di legge.

Sistema cappotto con mw λd 0,035 €/mq . 60,00

I costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti del sistema a cappotto e la loro incidenza al mq, in quanto questi ultimi sono soggetti a soventi cambiamenti di costo nel breve e medio periodo.

Sistema con isolante icb (sughero per esterno).

Conduttività termica λ d 0,039 – 0,040 w/mk.

Posa di sistema composito a cappotto destinato all'isolamento termico esterno su murature di edifici nuovi o esistenti conforme alle linee guida etics, in classe di reazione al fuoco b s2 d0, composto da:

- malta collante ce secondo en 998-1, idonea per l'incollaggio di pannelli isolanti in icb
- (3 kg/mq).
- pannelli isolanti in sughero per esterni, certificati cam, ce, etics. e aventi: classe di reazione al fuoco euroclasse e, conduttività termica λ d 0,039 – 0,040 w/mk.
- idonei pannelli isolanti su imbotti delle aperture di finestre e porte finestre (se necessari).
- supporti in eps ad alta densità sulle aree di inserimento per fissaggio di fasciette ferma grondaie, ferma scuri, scatole elettriche, illuminanti esterni, cassette per la posta, allarmi, tende da sole.
- sistema di fissaggio tasselli a percussione e disco di ritegno per sistemi di isolamento termico esterno ce etics, eta per materiali con categoria d'uso a – b - c – d - e.
- a) profili di partenza in alluminio posti al livello di basamento inferiore esterno.
- b) pannelli per partenza con zoccolatura in isolante certificato cam, ce, etics.
- profili parapigolo con rete alcali resistente, posti ai vertici laterali esterni di: pareti, aperture di finestre e porte finestre.
- profili gocciolatoio con rete alcali resistente, posti ai vertici orizzontali superiori esterni di aperture finestre e porte finestre.
- rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente, ce, conforme etag 004 annex c.
- malta rasante grana 1,5, ce secondo en 998-1, per lo strato corticale armato sui pannelli isolanti (6,5- 7 kg/mq).
- primer di fondo per la rifinitura coprente e uniformante.
- finitura superficiale in rivestimento murale silossanico a effetto intonachino compatto, avente: marcatura ce secondo en 1584; resistenza agli alcali secondo uni 10795; resistenza allo sviluppo di alghe e muffe secondo uni en 15457 e 15458, permeabilità all'acqua liquida bassa secondo uni en 1062-3, permeabilità al vapore acqueo alta secondo uni en iso 7783-2, classe di reazione al fuoco a2 s1 d0, presenza di: v.o.c. 40 gr/lt (valore limite eu dir. 2004/42/ec 2010: 40 gr/lt).

Sistema cappotto con icb λ d 0,039 - 0,040 €/mq . . 60,00

I costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti del sistema a cappotto e la loro incidenza al mq, in quanto questi ultimi sono soggetti a soventi cambiamenti di costo nel breve e medio periodo.

Sistema con isolante pu (pir - schiuma polyiso).

Conduttività termica λ_d 0,026 – 0,028 w/mk.

Posa di sistema composito a cappotto destinato all'isolamento termico esterno su murature di edifici nuovi o esistenti conforme alle linee guida etics, in classe di reazione al fuoco b s2 d0, composto da:

- malta collante ce secondo en 998-1, idonea per l'incollaggio di pannelli isolanti in pu (3 kg/mq).
- pannelli isolanti in pu, certificati cam, ce, etics, e aventi: classe di reazione al fuoco euroclasse e, conduttività termica λ_d 0,026 – 0,028 w/mk.
- idonei pannelli isolanti su imbotti delle aperture di finestre e porte finestre (se necessari).
- supporti in eps ad alta densità sulle aree di inserimento per fissaggio di fasciette ferma grondaie, ferma scuri, scatole elettriche, illuminanti esterni, cassette per la posta, allarmi, tende da sole.
- sistema di fissaggio tasselli a scomparsa e tappo in eps per sistemi di isolamento termico esterno ce etics, eta per materiali con categoria d'uso a – b- c – d - e.
- a) profili di partenza in alluminio posti al livello di basamento inferiore esterno.
- b) pannelli per partenza con zoccolatura in isolante certificato cam, ce, etics.
- profili parapigolo con rete alcali resistente, posti ai vertici laterali esterni di: pareti, aperture di finestre e porte finestre.
- profili gocciolatoio con rete alcali resistente, posti ai vertici orizzontali superiori esterni di aperture finestre e porte finestre.
- rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente, ce, conforme etag 004 annex c.
- malta rasante grana 1,5, ce secondo en 998-1, per lo strato corticale armato sui pannelli isolanti (6,5- 7 kg/mq).
- primer di fondo per la rifinitura coprente e uniformante.
- finitura superficiale in rivestimento murale silossanico a effetto intonachino compatto, avente: marcatura ce secondo en 1584; resistenza agli alcali secondo uni 10795; resistenza allo sviluppo di alghe e muffe secondo uni en 15457 e 15458, permeabilità all'acqua liquida bassa secondo uni en 1062-3, permeabilità al vapore acqueo alta secondo uni en iso 7783-2, classe di reazione al fuoco a2 s1 d0, presenza di: v.o.c. in termini di legge.

Sistema cappotto con pu λ_d 0,06 - 0,028 €/mq. . 55,00

I costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti del sistema a cappotto e la loro incidenza al mq, in quanto questi ultimi sono soggetti a soventi cambiamenti di costo nel breve e medio periodo.

Opere in gesso rivestito

Criteri generali

i prezzi indicati sono da intendersi i.v.a. esclusa, materiale in cantiere o al piano di lavoro e per opere con superfici a partire da mq 50 a mq 150 e altezza max mt 3.

- per opere con superfici inferiori a mq 50,00 verra' applicato un supplemento del 15% sul totale.
- per opere con superfici superiori a mq 150 e fino a max mq 300, verra' applicata una riduzione di costo del 10% sul totale.

Controparete di tamponamento in gesso rivestito con struttura metallica

Posa di controparete standard, altezza 3 mt, interasse profili montanti 0,60 mt, realizzata in modalita' conformi alle indicazioni fornite dal produttore, rifinita con stuccatura di livello in qualita' 2 (q2), pronta per la tinteggiatura e costituita da tamponamenti in lastre di gesso rivestito sp. 12,5, fissate a profili guida u e profili montante c in acciaio zincato sp. 0,6 mm.

Controparete con 1 (una) lastra di gesso rivestito per paramento. €/mq . . 25,00

Controparete con 2 (due) lastre di gesso rivestito per paramento. €/mq . . 28,00

** i costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti della controparete e la loro incidenza al mq, in quanto soggetti a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Contropareti di tamponamento in gesso rivestito in adesione diretta

Posa di controparete standard, altezza 3 mt, realizzata in modalita' conformi alle indicazioni fornite dal produttore, rifinita con stuccatura di livello in qualita' 2 (q2), pronta per la tinteggiatura e costituita da tamponamenti in lastre di gesso rivestito sp. 12,5, fissate ai supporti murari interni con malta adesiva.

Controparete con 1 (una) lastra di gesso rivestito per paramento. €/mq . 25,00

Controparete con 2 (due) lastre di gesso rivestito per paramento. €/mq . 27,00

** i costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti della controparete e la loro incidenza al mq, in quanto soggetti a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Contropareti di tamponamento in gesso rivestito accoppiato in adesione diretta

Posa di controparete termoisolante standard, altezza 3 mt, realizzata in modalita' conformi alle indicazioni fornite dal produttore, rifinita con stuccatura di livello in qualita' 2 (q2), pronta per la tinteggiatura e costituita da tamponamenti in lastre di gesso rivestito sp. 12,5, accoppiate con materiali termoisolanti e fissate ai supporti murari interni con malta adesiva.

Controparete con 1 (una) lastra di gesso rivestito per paramento. €/mq . 28,00

Controparete con 2 (due) lastre di gesso rivestito per paramento. €/mq . 32,00

** i costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti della controparete e la loro incidenza al mq, in quanto soggetti a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Pareti divisorie di ambienti in gesso rivestito

Condizioni generali

I prezzi indicati sono da intendersi con i.v.a. esclusa, materiale in cantiere o al piano di lavoro e per opere con superfici a partire da mq 50 a mq 150 e altezza max mt 3.

- per opere con superfici inferiori a mq 50,00 verra' applicato un supplemento del 15% sul totale.
- per opere con superfici superiori a mq 150 e fino a max mq 300, verra' applicata una riduzione di costo del 10% sul totale

Posa di parete divisoria di ambienti standard, realizzata in modalita' conformi alle indicazioni fornite dal produttore, rifinita con livello standard di qualita' 2 (q2), pronta per la tinteggiatura e costituita da tamponamenti in lastre di gesso rivestito sp. 12,5, fissate a profili guida u e profili montante c in acciaio zincato sp. 0,6 mm.

Pareti divisorie con 1 (una) lastra di gesso rivestito per paramento. €/mq . . 30,00

Pareti divisorie con 2 (due) lastre di gesso rivestito per paramento. €/mq . . 35,00

** i costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti della parete e la loro incidenza al mq, in quanto soggetti a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Pareti divisorie di ambiente sagomate in gesso rivestito

Posa di parete divisoria di ambienti sagomata, realizzata in modalita' conformi alle indicazioni fornite dal produttore, rifinita con livello standard di qualita' 2 (q2), pronta per la tinteggiatura e costituita da tamponamenti in 2 (due) lastre di gesso rivestito sp. mm 6 per paramento, fissate a profili guida curvabili u e profili montante in acciaio zincato sp. mm 0,6 c posizionati con interasse di 30 cm.

Parete divisoria sagomata con 2 (due) lastre di gesso rivestito per paramento €/mq . 50,00

** i costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti della parete e la loro incidenza al mq, in quanto soggetti a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Controtelaio per porte a scomparsa su pareti/contropareti in gesso rivestito

Posa di solo controtelaio scorrevole in acciaio zincato, ad anta singola o doppia, per porte a scomparsa realizzata in modalita' conformi alle indicazioni fornite dal produttore su pareti/contropareti in gesso rivestito e fissato a profili guida u e profili montante in acciaio zincato sp. mm 0,6 c.

Controtelaio per porta scorrevole in anta singola..... 120.00. € cad.

Controtelaio per porta scorrevole in anta doppia..... 160.00. € cad.

** i costi di posa indicati non comprendono il costo del controtelaio, in quanto soggetto a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Controsoffitti in gesso rivestito standard

Condizioni generali

I prezzi indicati sono da intendersi con i.v.a. esclusa, materiale in cantiere o al piano di lavoro e per opere con superfici a partire da mq 50 a mq 150 e altezza max mt 3.

- per opere con superfici inferiori a mq 50,00 verra' applicato un supplemento del 15% sul totale.
- per opere con superfici superiori a mq 150 e fino a max mq 300, verra' applicata una riduzione di costo del 10% sul totale

Posa in opera all' interno di controsoffitto piano ribassato realizzato con le modalita' indicate dal produttore, rifinito con livello standard di qualita' 2 (q2), pronto per la tinteggiatura, e costituita da tamponamenti in lastre di gesso rivestito sp. 12,5, fissate a profili guida u e profili montante c in acciaio zincato sp. 0,6 mm. collegati a solai e strutture portanti di solaio con un idoneo numero di tasselli a espansione, ganci fissi, distanziatori e sospensioni metallici.

Controsoffitto con orditura metallica singola. €/mq. . 25,00

Controsoffitto con orditura metallica doppia, incrociata, sovrapposta. €/mq. . 28.00

Sistema controsoffitto certificato antisfondellamento solai. €/mq. . 40.00

Controsoffitto con orditura metallica doppia, incrociata, sovrapposta e profilo U a scatto. €/mq. . 28.00

** i costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti, in quanto soggetto a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Controsoffitti sagomati in gesso rivestito

Posa in opera all' interno di controsoffitto ribassato curvo o sagomato, realizzato con le modalita' indicate dal produttore, rifinito con livello standard di qualita' 2 (q2), pronto per la tinteggiatura, e costituita da tamponamenti in doppia lastra di gesso rivestito sp. mm 6, fissate a profili guida u curvabili e profili montante c in acciaio zincato sp. 0,6 mm. posti con interasse di 300 mm, collegati a solai e strutture portanti di solaio con un idoneo numero di tasselli a espansione, ganci fissi, distanziatori e sospensioni metallici.

Controsoffitto curvo con 2 (due) lastre di gesso rivestito. €/mq . 50.00

** i costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti, in quanto soggetto a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Controsoffitti ispezionabili

Controsoffitto ispezionabile in pannelli di gesso alleggerito

Posa in opera all' interno di controsoffitto ribassato ispezionabile standard, realizzato con le modalita' indicate dal produttore, rifinito e pronto per una eventuale tinteggiatura, costituito da tamponamenti in pannelli di gesso naturale alleggerito, posati su profili preverniciati a vista ^ in acciaio zincato, collegati a solai e strutture portanti di solaio con un idoneo numero di tasselli a espansione e sospensioni metallici. €/mq. . 23.00

** I costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti, in quanto soggetto a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Controsoffitto ispezionabile in pannelli di fibra minerale

Posa in opera all' interno di controsoffitto ribassato ispezionabile standard, realizzato con le modalita' indicate dal produttore, costituito da tamponamenti in pannelli di fibra minerale, posati su profili preverniciati a vista \perp in acciaio zincato, collegati a solai e strutture portanti di solaio con un idoneo numero di tasselli a espansione e sospensioni metallici. €/mq. . 26.00

** I costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti, in quanto soggetto a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Controsoffiti ispezionabili in lana di roccia (mw)

Posa in opera all' interno di controsoffitto ribassato ispezionabile standard, realizzato con le modalita' indicate dal produttore, costituito da tamponamenti in pannelli di lana di roccia (mw), posati su profili preverniciati a vista \perp in acciaio zincato, collegati a solai e strutture portanti di solaio con un idoneo numero di tasselli a espansione e sospensioni metallici.. . . . €/mq. . 30.00

** I costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti, in quanto soggetto a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Controsoffiti ispezionabili in lamierino di acciaio

Posa in opera all' interno di controsoffitto ribassato ispezionabile standard, realizzato con le modalita' indicate dal produttore, costituito da tamponamenti in pannelli di lamierino in acciaio, posati su profili preverniciati a vista \perp in acciaio zincato, collegati a solai e strutture portanti di solaio con un idoneo numero di tasselli a espansione e sospensioni metallici. €/mq. . 32.00

** I costi di posa indicati non comprendono il costo dei componenti, in quanto soggetto a frequenti cambiamenti di costo e i costi per permessi per transiti stradali, oneri di trasporto e manodopera per allestimento cantiere verranno conteggiati a parte.*

Ponteggi

Ponteggio fisso

Trasporto, carico e scarico, allestimento area provvisoria di stoccaggio montaggio e tiro in alto dei componenti di ponteggio fisso a telaio in acciaio zincato o verniciato, per altezze fino ai 20 mt, prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale, compresi progetto e relazione tecnica quando necessari, pezzi speciali, doppio parapetto, piani di lavoro, tavole fermapiede, protezioni usuali, eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggio ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Sviluppo in verticale 1° mese €/mq . . 16,00

Trasporto, carico e scarico, allestimento area provvisoria di stoccaggio montaggio e tiro in alto dei componenti di ponteggio fisso a telaio in alluminio, per altezze oltre i 20 mt, prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale, compresi pezzi speciali, doppio parapetto, piani di lavoro, tavole fermapiede, protezioni usuali, eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggio ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Sviluppo in verticale 1° mese €/mq 18,00

Montaggio di rete sintetica per protezione delle impalcature edili in vista e delle superfici esterne di facciata dall'irraggiamento solare, compreso smontaggio a fine lavori. €/mq . . 4,50

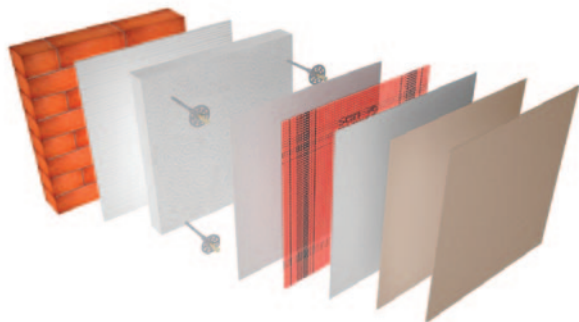
Ponteggio mobile

Montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori di ponteggio mobile "trabattello" prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione di opere interne, completo di piani lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle normative vigenti. Sviluppo in verticale al netto dei primi 3 mt di altezza . . . €/mq . . 5,00

Noleggi di utensili e macchine operatrici

Da conteggiare un supplemento del 15% sul costo del noleggio al netto di i.v.a.

SISTEMA DI ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO MARCOTHERM



EPD®

ETA

GARANTITO
POLIZZA
10 ANNI

Nuovo rivestimento a spessore compatto grana 1,2 mm

Ampia scelta di collanti e rasanti in polvere e in pasta

Nuova gamma di accessori e isolanti

Assicurazione della posa in opera iniziale per le imprese certificate secondo norma UNI 11716

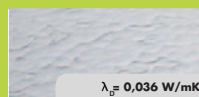
Può contribuire al **punteggio LEED** dell'edificio

Possibilità di usufruire del **Superbonus 110%**



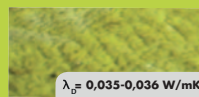
$\lambda_D = 0,030 \text{ W/mK}$

Marcotherm Advanced



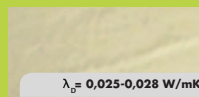
$\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$

Marcotherm Classic



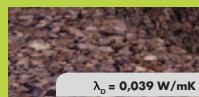
$\lambda_D = 0,035-0,036 \text{ W/mK}$

Marcotherm Rock



$\lambda_D = 0,025-0,028 \text{ W/mK}$

Marcotherm PU



$\lambda_D = 0,039 \text{ W/mK}$

Marcotherm Sughero

san marco
SISTEMI VERNICIANTI PER L'EDILIZIA



Scopri di più

MTI
marcotherm
ETIOSYSTEMS

www.san-marco.com